

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Строительная Компания «Невская
Недвижимость»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

г. Петрозаводск, пр.Карла Маркса, д. 1А

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ 10 - RU10301000 – 166/1 - 2017

(внесение изменений в разрешение

№ 10-RU10301000-166-2017 от 14.06.2017

в связи с переходом прав на земельный участок)

Дата 28 июня 2017

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	v
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Реконструкция здания морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 4 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АРГО» (№ РОСС RU.610755, № РОСС RU.610926)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0068-17 от 07.06.2017г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0020101:16
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	10:01:0020101

	строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	10:01:0000000:15746 10:01:0000000:15747
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-003330, утвержден Постановлением главы Петрозаводского городского округа от 30.07.2014г. №3737, изменения внесены постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 31.05.2017 № 1750
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Петрозаводский кадастр недвижимости» Шифр: 012, 2017 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	6332,06
	Объем (куб. м):	21784,62
	Количество этажей (шт.):	7-9, техподполье
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье
	Площадь застройки (кв. м):	867,83
	Иные показатели:	4 этап, секции №9,10,11; Секций – 3; квартир – 107, в т. ч. 2-комн.- 57, 3-комн.- 50, общая площадь квартир (без учета лоджий) – 4927,70 кв. м;
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Береговая
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до "28" июня 2022 г. в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 012-ПОС

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«28» июня 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«___» _____ 20__ г.

М.П.



(подпись)

А.В. Иванов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)